

Verejný odpočet sa uskutoční 30. 05. 2011 o 10⁰⁰ hod.
v priestoroch ŠFRB na Lamačskej ceste 8 v Bratislave

VÝROČNÁ SPRÁVA ŠFRB ZA ROK 2010

OBSAH

1. Identifikácia organizácie	str. 3
2. Poslanie a strednodobý výhľad organizácie	str. 5
3. Kontrakt organizácie s ústredným orgánom a jeho plnenie	str. 9
4. Činnosti, produkty organizácie a ich náklady	str. 9
5. Rozpočet organizácie	str. 9
6. Personálne otázky	str. 12
7. Ciele a prehľad ich plnenia	str. 15
8. Referencie	str. 23
9. Prílohy	

1. Identifikácia organizácie

Štátny fond rozvoja bývania (ŠFRB) bol zriadený zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 124/1996 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania. ŠFRB je samostatná právnická osoba so sídlom v Bratislave a je **rozpočtovou organizáciou**. Správu Fondu vykonáva Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.

Zriadenie Štátneho fondu rozvoja bývania v roku 1996 v súlade s “Programovým vyhlásením vlády Slovenskej republiky” a “Konceptiou štátnej bytovej politiky do roku 2000” znamenalo rozhodujúci prelom v oživení bytovej výstavby v Slovenskej republike.

Po 14 rokoch existencie a činnosti Štátneho fondu rozvoja bývania je možné konštatovať, že ŠFRB je jeden z dôležitých pilierov štátnej bytovej politiky, ktorými okrem ŠFRB sú ešte stavebné sporenie a hypotekárne financovanie bytovej výstavby. Opodstatnenosť zriadenia Štátneho fondu rozvoja bývania potvrdzujú počty dokončených a obnovených bytov, keď ŠFRB za dobu svojej existencie podporil výstavbu 69 172 nových bytov a obnovu a zateplenie 64 975 existujúcich bytových jednotiek.

V koncepcii “Štátnej bytovej politiky do roku 2015” schválenej Uznesením vlády SR č. 96 zo dňa 03. 02. 2010 sa konštatuje, že v rámci ŠFRB je potrebné naďalej vytvárať výhodnejšie podmienky pre úvery poskytované na výstavbu nájomných bytov a na obnovu bytového fondu.

Tento trend potvrdila aj súčasná vláda SR, keď v Programovom vyhlásení vlády SR na obdobie 2010 – 2014 v kapitole 2.3. Doprava, regionálny rozvoj a cestovný ruch, časť Výstavba a rozvoj bývania sa uvádza, že základné priority budú zamerané na zvyšovanie dostupnosti bývania pre zraniteľné skupiny obyvateľov a skvalitňovanie obytného prostredia, pričom vláda podporí rozvoj ekonomických nástrojov na rozvoj bývania, medzi ktorými nezastupiteľné postavenie má Štátny fond rozvoja bývania.

Základné poslanie fondu, jeho postavenie a predmet činností pre rok 2010 boli vymedzené:

- a) zákonom NR SR č. 607/2003 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 523/2004 Z.z., zákona č. 536/2004 Z.z. a zákona č. 349/2007 Z.z., zákona č. 518/2008 Z.z. a zákona č. 265/2009 Z.z.
- b) nariadením vlády Slovenskej republiky č. 547/2008 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o druhoch a výškach poskytovaných podpôr na jednotlivé účely z prostriedkov ŠFRB.
- c) Vyhláškou Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 582/2007 Z.z. o podrobnostiach obsahu žiadosti o poskytnutie podpory z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania o technických podmienkach a o dĺžke času uskutočnenia stavby v znení Vyhlášky MVRR SR č. 535/2009 Z. z.

Kontakt:

Telefón: 02/59 36 42 23
Fax: 02/59 36 42 50
E-mail: sekretariat@sfrb.sk
Webová stránka: www.sfrb.sk
Adresa: Štátny fond rozvoja bývania
Lamačská cesta 8
833 04 Bratislava 37

Vedenie Štátneho fondu rozvoja bývania

Štatutárnym orgánom fondu v súlade so štatútom Štátneho fondu rozvoja bývania schváleným vo vláde Slovenskej republiky je riaditeľ. Rozsah náplne práce a kompetencií jednotlivých oddelení fondu vyplýva zo štatútu ŠFRB a organizačného poriadku ŠFRB.

Riaditeľ:

Ing. Ľubomír Bošanský

Vedúci I. oddelenia – oddelenie registratúry, informačných služieb a prvotného overenia vstupných údajov, posudzovania a metodiky a zmluvných vzťahov

JUDr. František Chamula

Vedúci II. oddelenia – oddelenie ekonomiky a prevádzky

Ing. Miloslav Šmíd

Vedúci III. oddelenia – oddelenie kontroly

Ing. Štefan Rehák

Hlavné činnosti

Činnosť Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len “ŠFRB”) sa vykonávala v roku 2010 v súlade so zákonom č. 607/2003 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov so zameraním na poskytovanie štátnej podpory pri rozširovaní a zveľad'ovaní bytového fondu na Slovensku.

V roku 2010 bola činnosť ŠFRB v rozhodujúcej miere smerovaná:

- na posudzovanie žiadostí pre fyzické osoby a právnické osoby, najmä pre obce a mestá v rámci účelu výstavba nájomného bytu, obnovy bytových budov a zatepl'ovania bytových budov na bývanie v rámci Vládneho programu zatepl'ovania,
- na vytvorenie podmienok pre priznanie podpory spracovaním rozhodnutí o poskytnutí, resp. zamietnutí podpory a
- na uzatváranie zmlúv o poskytnutí podpory podľa ustanovení zákona č. 607/2003 Z.z. o ŠFRB v znení neskorších predpisov.

Ďalšími významnými činnosťami ŠFRB v roku 2010 boli najmä:

- konzultácie a poskytovanie podkladov pre možnosť poskytnutia podpory z prostriedkov ŠFRB,
- vykonávanie kontrol dodržiavania zmluvných podmienok u dlžníkov v súlade s § 13 ods.2 zákona č. 607/2003 Z.z. o ŠFRB na základe poverenia riaditeľa,
- účasť na kontrolných dňoch stavieb bytových domov,
- vybavovanie sťažností,
- poskytovanie telefonických, osobných a písomných informácií, informácií prostredníctvom e-mailov o možnostiach poskytnutia podpory, vybavovanie žiadostí o informáciu podľa zákona o prístupe k informáciám č. 211/2000 Z. z.,
- zabezpečenie a pravidelné aktualizovanie internetovej stránky: www.sfrb.sk,
- rokovania s financujúcimi bankami za účelom bezproblémového otvárania účtov pre žiadateľov o podporu z prostriedkov ŠFRB,
- pravidelné spracovávanie štatistických informácií o žiadostiach v jednotlivých účeloch v spolupráci s MDVRR SR a pre masmédiá,
- spolupráca pri tvorbe nových, resp. novelizácii legislatívnych predpisov týkajúcich sa poskytovania podpory z prostriedkov ŠFRB,
- sledovanie čerpania rozpočtu ŠFRB na príslušný rozpočtový rok a spracovanie návrhov na jeho zmeny, riešenie problematiky finančných operácií použitia prostriedkov fondu so Štátnou pokladnicou a s., dotknutými subjektami, t. j. Ministerstvom financií SR, Dexia bankou Slovensko, a. s. Žilina, OTP bankou, a. s. Bratislava a Ministerstvom dopravy výstavby a regionálneho rozvoja SR.

2. Poslanie a strednodobý výhľad organizácie

V súlade s platnými legislatívnymi predpismi môže **Štátny fond rozvoja bývania poskytnúť podporu z prostriedkov ŠFRB na tieto účely:**

- a) **obstaranie bytu** výstavbou, nadstavbou, vstavbou, prístavbou, prípadne prestavbou nebytového priestoru v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v polyfunkčnom dome,
- b) **výstavba alebo dostavba zariadenia sociálnych služieb**, ktoré poskytuje starostlivosť celoročne (ďalej len “zariadenie sociálnych služieb”) alebo **prestavba nebytového priestoru** na zariadenie sociálnych služieb,
- c) **kúpa bytu**,
- d) **obnova bytovej budovy**,
- e) **výstavba nájomného bytu** vrátane bytu, ktorý sa získa nadstavbou, vstavbou, prístavbou, prípadne prestavbou nebytového priestoru,
- f) **obnova zariadenia sociálnych služieb**,
- g) **zatepl'ovanie bytovej budovy**.

Žiadateľom o podporu môže byť:

- a) **fyzická osoba**, ktorá je občanom Slovenskej republiky a má na území Slovenskej republiky trvalý pobyt a ktorá dovŕšila vek 18 rokov a má vlastný príjem z podnikania alebo zo závislej činnosti alebo podľa osobitného predpisu,
- b) **právnická osoba** so sídlom na území Slovenskej republiky.

DRUH PODPORY:

- a) **úver**
- b) **nenávratný príspevok**

Nenávratný príspevok môže byť poskytnutý výlučne pre byt stavebne určený na trvalé bývanie občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorý má zdravotné postihnutie uvedené v prílohe zákona o ŠFRB. Ide o kompenzáciu nákladov na realizáciu bezbariérového bytu pre telesne ťažko postihnutého občana.

PODMIENKY POSKYTNUTIA PODPORY

Žiadateľ musí preukázať, že má zabezpečené **vlastné prostriedky** alebo prostriedky stavebného sporenia **vo výške najmenej 20% z obstarávacej ceny** na účel, na ktorý požaduje poskytnutie podpory. Akceptuje sa výpis z bankového účtu, z vkladnej knižky alebo písomné potvrdenie banky o vlastných prostriedkoch nie starší ako 3 mesiace, vystavený na meno žiadateľa, manželky (manžela) alebo nezaopatrených detí s jednoznačnými identifikačnými údajmi.

Vlastné prostriedky je možné preukázať aj dokladom o hodnote už vykonaných prác, dodaných výrobkov a materiálov na rozostavanú stavbu nie starší ako 3 mesiace, potvrdený (pečiatka + podpis) stavebným dozorum uvedeným v stavebnom povolení. Taktiež je akceptovateľné písomné potvrdenie poisťovne o priznaní poistnej náhrady v prípade predchádzajúcej živelnjej pohromy. V žiadnom prípade **nie sú akceptované finančné prostriedky žiadateľa alebo jeho rodinných príslušníkov preukazované výpismi z podielových, investičných, životných fondov, ktoré sa nepovažujú za vlastné finančné prostriedky účelovo smerované do financovania predmetu, na ktorý sa žiada podpora z prostriedkov ŠFRB.**

Preukazovať vlastné zdroje zo zákona nemusia:

- a) žiadateľ, ktorý je **odchovancom detského domova** a žiada **podporu na výstavbu bytu v bytovom, polyfunkčnom alebo rodinnom dome a taktiež na kúpu bytu,**
- b) žiadateľ **obec**, ak žiada poskytnutie podpory **na účel výstavby nájomného bytu a kúpu nájomného bytu,**
- c) žiadateľ **nezisková organizácia**, založená obcou, mestom, môže byť žiadateľom len na účel výstavby nájomného bytu v prípade, že poskytuje všeobecne prospešné služby na zabezpečenie bývania, správy, údržby a obnovy bytového fondu v súlade so zákonom č. 123/1997 Z.z. o neziskových organizáciách v znení zákona č. 35/2002 Z.z..

Podporu z prostriedkov ŠFRB je možné poskytnúť len vtedy, **ak:**

- a) **výmera podlahovej plochy bytu v bytovom a polyfunkčnom dome neprevyší 80 m²**, pričom v účele obnovy táto podmienka neplatí,
- b) podlahová plocha bytových a nebytových priestorov v **rodinnom dome** prislúchajúca k jednému bytu **neprevyšuje 160 m²** bez plochy pre garáž a viac ako polovica z tejto podlahovej plochy je určená na bývanie.

Ak je byt v rodinnom dome stavebne určený na trvalé **bývanie občana s ťažkým zdravotným postihnutím**, podlahová plocha bytových a nebytových priestorov prislúchajúca k jednému bytu **nesmie prevýšiť 180 m²** bez plochy pre garáž.

Do uvedených limitných podlahových plôch sa nezapočítava okrem plochy garáže aj plocha loggií, balkónov, terás a schodiska.

Žiadateľovi fyzickej osobe je možno poskytnúť podporu len vtedy, ak čistý mesačný príjem žiadateľa a osôb, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne neprevyšuje tri a pol násobok životného minima vypočítaného pre žiadateľa a osoby, ktorých príjmy sa posudzujú spoločne.

Čistý mesačný príjem sa vypočíta z príjmu **za predchádzajúci kalendárny rok**, ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých sa príjem poberal.

Podpora sa neposkytuje žiadateľovi, ktorý:

- neplní odvodové povinnosti,
- neoprávnene používa alebo zadržáva prostriedky ŠFRB,
- je v likvidácii alebo na ktorého bol vyhlásený konkurz,
- neplní záväzky voči iným veriteľom,
- nespĺňa podmienky stanoveneé zákonom o ŠFRB.

Hodnoty životného minima platné od 01. 07. 2010

Určenie minimálnej a maximálnej výšky príjmu domácnosti na účely poskytovania podpory zo ŠFRB

Domácnosť	Životné minimum domácnosti v €	1,3-násobok životného minima domácnosti v €	3,5-násobok životného minima domácnosti v €
Jednočlenná (plnoletá FO)	185,38	240,99	648,83
Dvojčlenná (plnoletá FO + dieťa)	269,99	350,99	944,97
Dvojčlenná (plnoletá FO + ďalšia plnoletá FO)	314,69	409,10	1101,42

Trojčlenná (plnoletá FO + 2 deti)	354,60	460,98	1241,10
Trojčlenná (plnoletá FO + ďalšia plnoletá FO + 1 dieťa)	399,30	519,09	1397,55
Štvorčlenná (plnoletá FO + 3 deti)	439,21	570,97	1537,24
Štvorčlenná (plnoletá FO + ďalšia plnoletá FO + 2 deti)	483,91	629,08	1693,69
Päťčlenná (plnoletá FO + 4 deti)	523,82	680,97	1833,37
Päťčlenná (plnoletá FO + ďalšia plnoletá FO + 3 deti)	568,52	739,08	1989,82

POSTUP PRI POSKYTOVANÍ PODPORY

Žiadateľ predkladá písomnú žiadosť prostredníctvom obce, ktorá je sídlom okresu, príslušnej podľa miesta stavby. V hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave a v meste Košice je to mestská časť v sídle okresu a v okrese Košice/okolie je to mesto Moldava nad Bodvou. **Obec v sídle okresu do 14 dní odo dňa jej podania overí úplnosť náležitostí žiadostí**, ktorými sú najmä:

- identifikačné údaje žiadateľa,
- účel, druh a návrh výšky podpory,
- údaje o stavbe,
- preukázanie finančného krytia obstarávacej ceny,
- preukázanie schopnosti platenia splátok a úrokov z požadovaného úveru,
- návrh na zabezpečenie záväzkov,
- súhlas žiadateľa so spracovaním údajov uvedených v písm. a/ až g/ pre účely poskytnutia podpory podľa zákona o ŠFRB a preukázanie podmienok pre poskytnutie podpory podľa § 10 zákona.

Zákonné lehoty a spôsob priznania podpory

- fond vedie evidenciu žiadostí podľa účelu v poradí podľa dátumu ich doručenia fondu,
- fond posúdi žiadosť do 90 dní a rozhodne o poskytnutí podpory najneskôr do 31. decembra daného kalendárneho roka,
- fond po rozhodnutí o poskytnutí podpory zašle žiadateľovi návrh zmluvy do 30 dní,
- v prípade neposkytnutia podpory, fond o tom žiadateľa oboznámi písomne do 30 dní odo dňa rozhodnutia,

- na poskytnutie podpory z prostriedkov fondu nie je právny nárok,
- na rozhodovanie o poskytnutí podpory sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní,
- na základe rozhodnutia o priznaní podpory z prostriedkov ŠFRB uzatvorí fond so žiadateľom zmluvu,
- fond počas platnosti zmluvy vykonáva kontrolu účelu použitia podpory a dodržiavania zmluvných podmienok. Ak žiadateľ neoprávnené použil alebo zadržal prostriedky fondu v rozpore s určenými alebo dohodnutými podmienkami, je povinný ich vrátiť fondu a zaplatiť penále podľa osobitného predpisu.

3. Kontrakt organizácie s ústredným orgánom a jeho plnenie

Štátny fond rozvoja bývania neuzatvára kontrakt podľa "Návrhu opatrení na vypracovávanie kontraktov medzi ústrednými orgánmi a organizáciami v ich pôsobnosti".

4. Činnosti, produkty organizácie a ich náklady

Produkty Štátneho fondu rozvoja bývania sú ročné výstupy vyplývajúce z jeho činnosti, t. j. podpory z prostriedkov ŠFRB poskytnuté v súlade so schváleným rozpočtom fondu pre konkrétny rok.

Členenie poskytnutých podpôr podľa jednotlivých účelov platí ako je uvedené v prílohe č.1.

5. Rozpočet organizácie

A. Výdavky

Výdavky ŠFRB k 31. 12. 2010 boli v celkovej výške 140 512 649,88 € a tvorili ich:

1. výdavky na správu ŠFRB	1 248 523,27 €
2. výdavky na bankové služby	1 746 454,56 €
3. výdavky na podporu bývania	136 108 713,97 €
4. výdavky súvisiace s odvodom prostriedkov do štátneho rozpočtu	1 408 958,08 €

1. Výdavky na správu fondu

Celkové výdavky na správu fondu v roku 2010 boli po úprave rozpočtu vyčlenené z mimorozpočtových prostriedkov vo výške 1 560 112 EUR, pričom na prevádzkové bežné výdavky boli rozpočtované prostriedky v čiastke 1 515 854 EUR a na kapitálové výdavky v čiastke 44 258 EUR.

Rozpočet na prevádzkové bežné výdavky vo výške 1 515 854 EUR bol čerpaný nasledovne:

Rozpočtové položky

610-614 - platy, príplatky, odmeny	643 314,32 EUR
620-627 - poisťné a príspevok do poisťovní	254 014,74 EUR
631 - cestovné náhrady	4 388,23 EUR
632 - energie, voda a komunikácie	70 353,22 EUR
633 - materiál	69 066,73 EUR
634 - dopravné	16 489,56 EUR
635 - rutinná a štandardná údržba	60 119,55 EUR
636 - nájomné za nájom	822,84 EUR
637 - služby	85 094,18 EUR
642 - Odstupné, odchodné	2 112,00 EUR
Spolu prevádzkovo-bežné výdavky	1 205 775,37 EUR

Z hore uvedených údajov vyplýva, že z mimorozpočtových príjmov určených na prevádzkovo-bežné výdavky neboli vyčerpané prostriedky v čiastke 310 078,63 EUR, pričom najvyššie nečerpanie bolo v kategórii 610-Mzdy a platy a to vo výške 151 849,68 EUR.

Úspora vznikla hlavne nenaplnením plánovaného zvýšenia počtu posudzovateľov o 2 pracovníkov, ďalej tým, že v roku 2010 bola výrazne vyššia chorobnosť ako v predchádzajúcom roku a nakoniec tým, že v priebehu roka 2010 odišli 2 pracovníčky na materskú dovolenku, pričom za ne neboli prijaté 2 nové pracovníčky ale len 1.

Upravený rozpočet na kapitálové výdavky bol čerpaný na nákup dlhodobého nehmotného majetku a licencií v celkovom objeme 42 747,90 EUR.

Z uvedeného vyplýva, že upravený rozpočet na prevádzkovo-kapitálové výdavky nebol vyčerpaný v čiastke 1 510,10 EUR.

Spolu nevyčerpané prostriedky na prevádzkové výdavky na správu fondu predstavujú oproti upravenému rozpočtu celkovú čiastku 311 588,73 EUR.

2. Výdavky na bankové služby

Ročný rozpočet vo výške 1 795 791 EUR nebol prekročený a skutočné čerpanie v roku 2010 bolo o 95 664,66 EUR vyššie oproti skutočnému čerpaniu v roku 2009. Vyššie čerpanie oproti skutočnosti predchádzajúceho roka vyplývalo hlavne z medziročného prírastku zmlúv o poskytnutí úverov, ktorých obojstranné plnenie /poskytnutie úveru, čerpanie a splácanie úverov/ zabezpečujeme prostredníctvom obchodných bánk.

Z celkovej sumy čerpania rozpočtu na tieto účely t.j. 1 746 454,56 EUR predstavovali výdavky na Štátnu pokladnicu sumu 94,31 EUR, na OTP banku Slovensko, a.s. sumu 677 850,38 EUR a na Dexia banku Slovensko, a.s. sumu 1 068 509,87 EUR.

3. Výdavky na podporu rozvoja bývania

Z celkovej čiastky prostriedkov ŠFRB vyčerpaných na podpory bývania vo výške 136 108 713,97 € boli poskytnuté podpory na rozvoj bývania nasledovne:

podpory vo forme nenávratného príspevku obciam	157 060,00 €
podpory vo forme nenávratného príspevku fyzickým osobám	14 640,00 €
podpory vo forme nenávratného príspevku podnikateľom	0,00 €
s p o l u podpory vo forme nenávratného príspevku	171 700,00 €

podpory vo forme úveru obciam	78 321 864,95 €
podpory vo forme úveru fyzickým osobám	26 149 592,04 €
podpory vo forme úveru podnikateľom	31 465 556,98 €
s p o l u podpory vo forme úveru	135 937 013,97 €

4. Výdavky súvisiace s odvodom prostriedkov do štátneho rozpočtu - ich celková suma 1 408 958,08 EUR sa skladá z:

- Zostatky vrátených nevyčerpaných podpôr a vrátených podpôr poskytnutých v minulých rokoch z rozpočtových prostriedkov vo výške 946 363,38 EUR.
- Odvod nevyčerpaných rozpočtových prostriedkov v roku 2009, odvedených do ŠR v januári 2010 vo výške 462 594,70 EUR.

B. Príjmy

1. Nedaňové príjmy

Ročný rozpočet v objeme 30 568 281 EUR bol prekročený o 322 613,52 EUR a dosiahol výšku 30 890 894,52 EUR.

2. Transfery

Ročné rozpočtové príjmy boli splnené na 100 % a finančné prostriedky nám boli poskytnuté v súlade so zákonom NR SR č. 497/2009 Z.z. o štátnom rozpočte na rok 2010, v ktorom bol v prílohe č. 4 v rámci programu 01705 kapitoly MVRR SR stanovený transfer do ŠFRB vo výške 54 904 000 EUR.

3. Príjmové operácie

Kategória 410-Príjmy zo splátok tuzemských úverov-istín

Príjmy zo splácania úverov poskytnutých na podporu rozvoja bývania predstavovali v roku 2010 celkovú čiastku 55 898 233,33 EUR, pričom od obcí tvorili splátky úverov 17 856 852,94 EUR, od fyzických osôb 25 416 952,38 EUR a od nefinančných subjektov 12 624 428,01 EUR. Splátky úverov predstavovali mimorozpočtové zdroje fondu a oproti roku 2009 boli vyššie o 10 371 009,29 EUR hlavne v dôsledku zvýšenia základne pre výpočet splátok istín z úverov novými rozpočtovými a mimorozpočtovými zdrojmi prijatými na bankové účty v roku 2010.

Položka 453-Zostatok prostriedkov z predchádzajúcich rokov

Celkový zostatok prostriedkov ŠFRB z roku 2009 / bez zostatku prostriedkov na účte sociálneho fondu / predstavoval čiastku 10 318 564,32 EUR. Tvoril ho jednak zostatok prostriedkov podliehajúci odvodom do štátneho rozpočtu, ale hlavne zostatok mimorozpočtových prostriedkov nepodliehajúcich zúčtovaniu so štátnym rozpočtom .

Podrobný celkový prehľad o príjmoch a výdavkoch ročného rozpočtu ŠFRB za rok 2010 je uvedený v prílohe č. 2.

6. Personálne otázky

Organizačne bol Štátny fond rozvoja bývania v priebehu roka 2010 rozdelený na 3 oddelenia:

- Oddelenie I - oddelenie registratúry, informačných služieb a prvotného overenia vstupných údajov, posudzovania a metodiky a zmluvných vzťahov,
- Oddelenie II - oddelenie ekonomiky a prevádzky,
- Oddelenie III - oddelenie kontroly.

Oddelenie I.

- zabezpečuje prijímanie žiadostí o poskytnutie podpory a ich evidenciu v databáze ŠFRB v súlade so zákonom NR SR č. 607/2003 Z. z. a následných legislatívnych predpisov,
- rozhoduje o priznaní, resp. nepriznaní podpory z prostriedkov ŠFRB v zákonne stanovených lehotách,
- zúčastňuje sa na tvorbe legislatívnych noriem o ŠFRB,
- vykonáva konzultačnú činnosť pre odbornú i laickú klientelu,
- zabezpečuje sledovanie dodržiavania zmluvných podmienok dlžníkmi fondu,
- sleduje dodržiavanie lehôt kolaudácie, pravidelné splácanie mesačných splátok,
- rieši žiadosti klientov ŠFRB o odklad kolaudácie, predĺženie lehoty zriadenia záložného práva, odstúpenia od zmlúv,

- zúčastňuje sa súdnych pojednávaní,
- eviduje úverové zmluvy predkladané banke za účelom otvorenia účtu,
- upravuje záložné zmluvy.

Oddelenie II

- komplexne zabezpečuje rozpočtovanie a financovanie úloh fondu, účtovníctvo a ekonomickú štatistiku,
- zabezpečuje mzdovú agendu, evidenciu majetku,
- zabezpečuje koordináciu prác s peňažnými ústavmi vykonávajúcimi služby súvisiace s otváraním účtov pre klientov ŠFRB,
- zabezpečuje činnosť hospodárskej správy fondu vrátane archivovania dokumentácie,
- zabezpečuje vypracovávanie rozpočtu fondu a podkladov pre štátny záverečný účet,
- zabezpečuje činnosť mzdovej učtárne, pokladne a účtovníctva fondu.

Oddelenie III

- vykonáva vnútornú kontrolu v rozsahu pôsobnosti fondu v oblasti plnenia úloh štátnej správy a hospodárenia s verejnými prostriedkami,
- zabezpečuje plánovanie, organizovanie, prípravu, výkon a realizáciu vnútornej a vonkajšej kontroly podľa zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 618/2044 Z. z. Jeho kontrolná pôsobnosť sa vzťahuje na organizačné oddelenia fondu a na žiadateľov o poskytnutie podpory, resp. klientov ŠFRB,
- spracováva a predkladá riaditeľovi fondu na schválenie zameranie kontrolnej činnosti oddelenia,
- koordinuje kontrolnú činnosť ŠFRB s kontrolnou činnosťou odboru kontroly rezortného ministerstva,
- výberovým spôsobom zabezpečuje a realizuje výkon kontroly účelu použitia podpory a dodržiavanie zmluvných podmienok u žiadateľov podpory,
- vykonáva kontrolu plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou alebo následnou finančnou kontrolou,
- analyzuje výsledky kontrol a následných finančných kontrol a navrhuje opatrenia na zlepšenie daného stavu,
- na základe vyžiadaní orgánov činných v trestnom konaní a ďalších oprávnených orgánov poskytuje potrebnú súčinnosť,
- vedie pomocnú evidenciu sťažností a zabezpečuje ich vybavenie v zmysle zákona o sťažnostiach,
- vedie pomocnú evidenciu a zabezpečuje vybavenie žiadosti v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- vypracováva správy o kontrolnej činnosti oddelenia a predkladá ich riaditeľovi fondu,
- plní ďalšie úlohy a povinnosti uložené nadriadeným pri plnení úloh Štátneho fondu rozvoja bývania.

Evidenčný stav a kvalifikačná štruktúra

V roku 2010 vykazoval Štátny fond rozvoja bývania priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách 45,5. Evidenčný stav zamestnancov ŠFRB k 31.12.2010 bol 45 zamestnancov.

Kvalifikačné zloženie zamestnancov ŠFRB vychádza z požiadaviek na odbornosť v rámci jednotlivých funkčných miest. Zamestnanci Oddelenia I sú, podľa požiadavky na konkrétne funkčné miesto, s odborným stredoškolským a vysokoškolským vzdelaním ekonomického smeru, vzdelaním v oblasti stavebníctva a v oblasti práva. Oddelenie II je funkčne obsadené zamestnancami so stredoškolským a vysokoškolským vzdelaním v oblasti ekonomiky a archívniectva. Oddelenie III je obsadené zamestnancami s vysokoškolským vzdelaním ekonomického smeru, so skúsenosťami v oblasti kontroly.

Kvalifikačná štruktúra zamestnancov ŠFRB v roku 2010:

- | | | |
|---|-----------------|-------|
| • vysokoškolsky vzdelaní zamestnanci | 25 zamestnancov | 55,5% |
| • zamestnanci so stredoškolským vzdelaním | 20 zamestnancov | 44,5% |

Rozvoj ľudských zdrojov

Za účelom zvyšovania a prehlbovania kvalifikácie zamestnancov Štátneho fondu rozvoja bývania, umožnilo vedenie ŠFRB zamestnancom zúčastňovať sa školení, kurzov a odborných externých i interných seminárov organizovaných odbornými vzdelávacími agentúrami.

Na zabezpečenie vzdelávania formou školení a seminárov vynaložil Štátny fond rozvoja bývania v roku 2010 čiastku 1 949,02 €. Uvedená čiastka predstavovala priame náklady súvisiace s účasťou na už spomínaných odborných školeniach (účastnícky poplatok, odborné materiály).

Na nákup odbornej literatúry a časopisov, ktoré boli využívané na zvyšovanie kvalifikácie a osobnostnej profilácie vynaložil Štátny fond rozvoja bývania v roku 2010 čiastku 3 020,44 €.

V priebehu roku 2010 sa zamestnanci zúčastňovali rôznych kurzov, školení a odborných seminárov organizovaných odbornými vzdelávacími agentúrami, týkajúcich sa: štátnej pokladnice, ročnej účtovnej uzávierky, novely zákona o verejnom obstarávaní, účtovných predpisov, štátneho záverečného účtu, novely Zákonníka práce, účtovných predpisov, novely zákona o Sociálnej poisťovni, stavebného zákona, zákona o ochrane osobných údajov, zákona o archívoch a registratúrach, katastrálneho zákona a ďalších v priebehu roku 2010 novelizovaných zákonov týkajúcich sa činnosti ŠFRB.

Štátny fond rozvoja bývania v roku 2010 vytváral priaznivé pracovné podmienky na **zvyšovanie kultúry pracovného prostredia a práce**. Pre zamestnancov ŠFRB bola

naďalej zabezpečená možnosť stravovania priamo v sídle organizácie, ako aj stravovacích zariadeniach v tesnej blízkosti fondu.

Vývoj v oblasti personalistiky

Štátny fond rozvoja bývania v roku 2010 preferoval prehľbovanie odbornej kvalifikácie svojich zamestnancov a zabezpečoval ich pravidelné preškolenie v tých oblastiach, ktoré sa bezprostredne dotýkajú pracovného zaradenia.

Plány v oblasti personalistiky

Nakoľko činnosť Štátneho fondu rozvoja bývania je v rámci republiky jedinečná a špecifická a počet klientov ŠFRB každoročne narastá, je v záujme vedenia ŠFRB hľadať možnosti zvýšenia personálneho stavu zamestnancov, predovšetkým na Oddelení I., zabezpečovať zvyšovanie odbornosti všetkých zamestnancov a zracionalizovanie vykonávanej pracovnej činnosti využívaním nových možností počítačových programov, používaných na ŠFRB.

7. Ciele a prehľad ich plnenia

A. Stav vybavovania žiadostí v roku 2010

A.1. Vyhodnotenie poskytovania podpory na účely okrem zatepl'ovania bytových budov (VPZ)

V roku 2010 bolo na ŠFRB doručených 1 396 žiadostí s celkovou výškou požadovanej podpory 225 138 095,84 €. Po posúdení v súlade s platnými predpismi bola do 31. 12. 2010 priznaná podpora pre 1 000 žiadateľov s celkovým objemom podpory vo výške 133 978 044,02 €. Z uvedeného počtu bolo k 31. 12. 2010 do banky zaslaných 984 zmlúv s výškou podpory 131 664 363,97 € a 6 zmlúv z roku 2009 s výškou podpory 4 444 350,00 €. Celkom bolo do banky zaslaných 990 zmlúv s výškou poskytnutej podpory 136 108 713,97 €, ktorými sa podporila výstavba 3 063 nových bytových jednotiek a obnova 9 199 jestvujúcich bytových jednotiek.

Z celkovej zazmluvnenej podpory najvyššia podpora vo výške 68 751 254,31 € smerovala na výstavbu nájomných bytov pre 130 žiadateľov a podporila sa výstavba 2 123 nájomných bytov. Spolu s kúpou nájomných bytov, na ktorý bola poskytnutá podpora vo výške 8 741 810,16 € pre 10 žiadateľov a podporila sa kúpa 260 nájomných bytov. Celkom bola do oblasti obstarania nájomných bytov poskytnutá podpora vo výške 77 493 064,47 € na obstaranie 2 383 nájomných bytov.

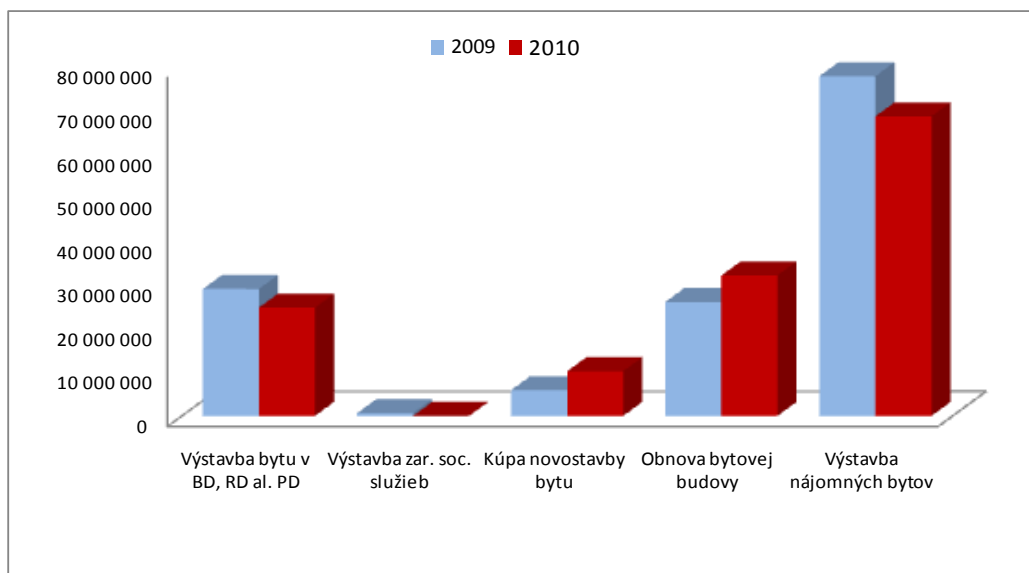
Významný podiel predstavovala podpora obnovy bytových budov, na ktorú bolo uzatvorených 170 zmlúv v celkovej výške 32 232 110,46 €, čím sa podporila obnova 9 199 jestvujúcich bytových jednotiek.

Najväčší počet 647 zmlúv bolo uzatvorených s fyzickými osobami v účele výstavba bytu v bytovom dome, rodinnom dome, alebo polyfunkčnom dome, kde celková výška

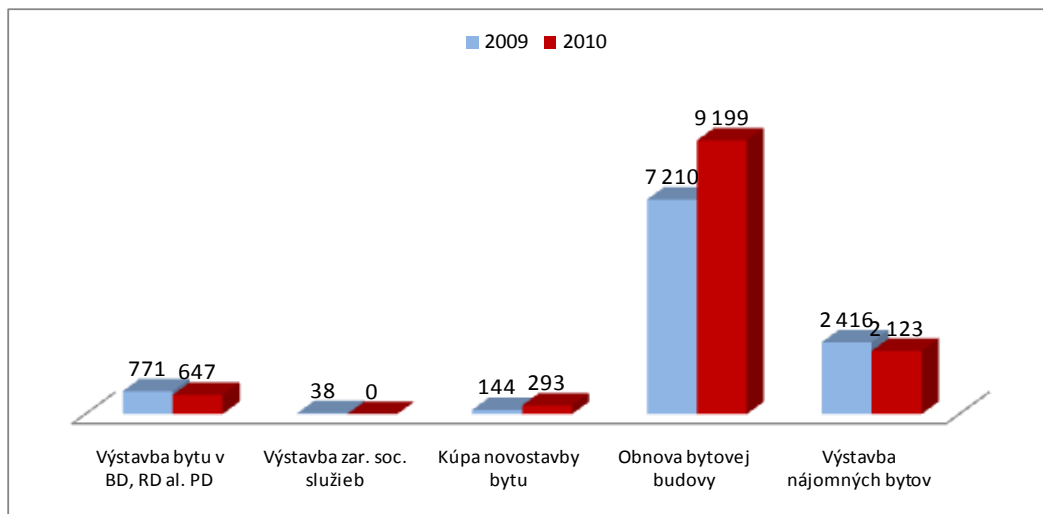
poskytnutej podpory predstavovala čiastku 24 853 940,90 € a podporila sa výstavba 647 bytových jednotiek, v tom 140 bytov v bytových domoch a 507 v rodinných domoch.

Porovnanie poskytnutej podpory a počtu podporených bytov na jednotlivé účely s rokom 2009 znázorňujú nasledujúce grafy.

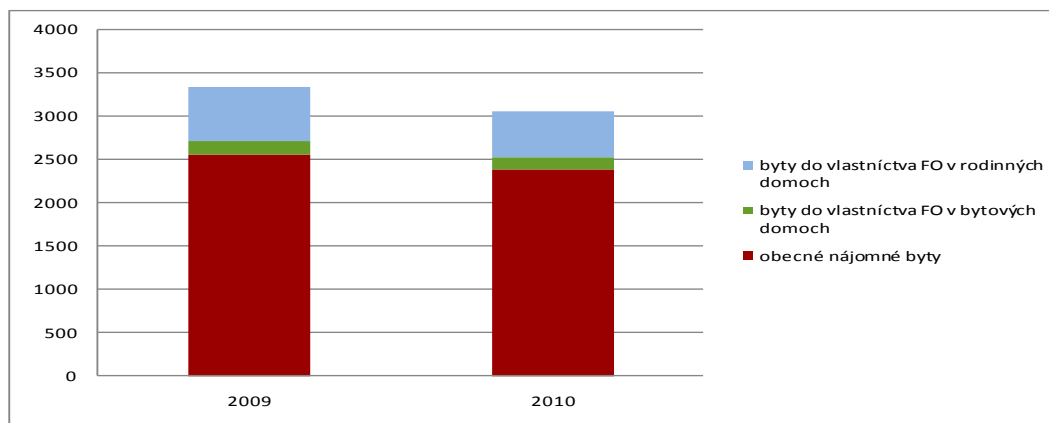
Graf č. 1 – Prehľad podpory na jednotlivé účely



Graf č. 2 – Prehľad podporených bytov podľa účelov



Graf č. 3 – Prehľad podporených nových bytov podľa vlastníckej štruktúry a typu (v bytových domoch, rodinných domoch)



A.2. Vyhodnotenie poskytovania podpory na zateplovanie bytových budov v rámci Vládneho programu zateplovania

V roku 2010 bolo na Štátny fond rozvoja bývania v rámci Vládneho programu zateplovania doručených 97 žiadostí s celkovou výškou požadovanej podpory 17 319 092,54 €. Vzhľadom k tomu, že pre rok 2010 neboli v rozpočte fondu vyčlenené pre daný účel žiadne finančné prostriedky, boli všetky žiadosti vrátené ako bezpredmetné. Podrobnejší prehľad žiadostí je uvedený v prílohe č. 4.

B. Rozbor činností za rok 2010

1. UZATVÁRENIE ÚVEROVÝCH ZMLÚV

zmluvy na jednotlivé účely okrem Vládneho programu zateplovania

V roku 2010 bolo uzatvorených 990 úverových zmlúv v celkovej hodnote 136 108 713,97 €.

Počet zmlúv:	990	podpora	vo výške	136 108 713,97 €
Z toho:				
Fyzické osoby	680	úver	vo výške	26 149 592,04 €
		nenávratný príspevok	vo výške	14 640,00 €
Právnické osoby - registrované	168	úver	vo výške	31 465 556,98 €
Právnické osoby - obec	142	úver	vo výške	78 321 864,95 €
		nenávratný príspevok	vo výške	157 060,00 €

Dodatočne priznaný úver: O

Celkom prevedené:			za	136 108 713,97 €
z toho:				
zmluvy z roku 2009	6	celkom	za	4 444 350,00 €
zmluvy z roku 2010	984	celkom	za	131 664 363,97 €

Jednou zo základných podmienok pre poskytnutie úveru je jeho zabezpečenie pred čerpaním finančných prostriedkov, ktoré v roku 2010 malo nasledovnú štruktúru:

- | | |
|--|-----------------------------|
| 1. Nehnutelnosťou – zriadením záložného práva: | 187 záložných zmlúv |
| 2. Fondom prevádzky, údržby a opráv | 146 záložných zmlúv na FPUO |
| 3. Bankovou zárukou | 125 prípadov |
| 4. Ručiteľmi | 532 |

2. VLÁDNY PROGRAM ZATEPLOVANIA

Pre rok 2010 neboli v rozpočte fondu vyčlenené pre daný účel žiadne finančné prostriedky a z tohto dôvodu boli všetky žiadosti vrátené ako bezpredmetné.

3. KOLAUDÁCIE

Predkladanie kolaudačných rozhodnutí, sankcie za porušenie povinnosti

Každý klient má zmluvnú povinnosť predložiť overené právoplatné kolaudačné rozhodnutie v lehote do 14 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. ŠFRB eviduje, že uvedená podmienka nebola zo strany klientov dodržaná v 607 prípadoch, kedy neboli predložené kolaudačné rozhodnutia. Prehľad podľa jednotlivých rokov je nasledovný:

stav/rok	1996	1997	1998	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	Spolu
k 1.1.2010	6	93	120	40	115	87	84	17	24	30	84	-	700
k 31.12.2010	5	83	79	35	96	76	67	14	17	25	35	75	607

Vzhľadom na to, že lehota na ukončenie realizácie stavby je v zmluve dohodnutá na 24 mesiacov, preto roky 2009 a 2010 nie sú predmetom hodnotenia.

ŠFRB v súlade s podmienkami zmluvy koná v požadovaní doručenia právoplatných rozhodnutí. Z porovnania údajov v predkladaní kolaudačných rozhodnutí vyplýva, že došlo

k poklesu v oneskorených predloženiach kolaudačných rozhodnutí. Za hodnotené obdobie sa ich počet znížil o 168 kolaudačných rozhodnutí. Je potrebné však uviesť, že ŠFRB eviduje časť dlžníkov, kde predmet podpory nebude realizovaný nakoľko došlo k problémom na strane zhotoviteľov. V týchto prípadoch boli uskutočnené rokovania s dlžníkmi o splatnosti dlhu.

V priebehu roku 2010 bolo na ŠFRB doručených 1 487 kolaudačných rozhodnutí. Výzvy na povinnosť doručiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie boli vypracované a odoslané celkom v 397 prípadoch. Zaslaných späť na potvrdenie dátumu právoplatnosti bolo celkom 67 rozhodnutí.

ŠFRB z dôvodu nedodržanie termínu dokončenia stavby vydal 245 rozhodnutí o zvýšení úroku, podľa dohodnutých podmienok zmluvy.

4. ZABEZPEČENIE ÚVEROV

S uzatváraním zmlúv o poskytnutí úveru súvisí zabezpečenie splácania poskytnutých finančných prostriedkov. V súlade s vyhláškou č. 582/2007 Z. z. o podrobnostiach o obsahu žiadosti, o technických podmienkach a o dĺžke času uskutočnenia stavby, na ktorú sa poskytuje štátna podpora v znení vyhlášky č. 535/2009 Z. z. je zabezpečenie úveru možné nehnuteľnosťou, fondom prevádzky, údržby a opráv, bankovou zárukou a ručiteľmi. Štruktúra zabezpečenia v roku 2010 je nasledovná:

A/ pred kolaudáciou :

1. nehnuteľnosťou - záložné zmluvy	187
2. fondom prevádzky, údržby a opráv - záložných zmlúv na FPUO	146
2. banková záruka	125
3. ručiteľmi	532

SPOLU : **990**

B/ po kolaudácii :

Úvery poskytnuté fyzickým osobám sú v rozhodujúcej miere zabezpečované dvomi ručiteľmi. Klienti sú však povinní po skolaudovaní a zapísaní novonadobudnutej nehnuteľnosti na list vlastníctva, zriadiť záložné právo na túto nehnuteľnosť. Menej využívanou formou ručenia fyzických osôb je ručenie nehnuteľnosťou, t.j. zriadenie záložného práva na nehnuteľnosť. Taktiež pri tejto forme ručenia sú klienti povinní zriadiť záložné právo na nehnuteľnosť nadobudnutú do svojho vlastníctva. Po zriadení tohto záložného práva ŠFRB zašle žiadosť o výmaz pôvodného záložného práva na príslušnú správu katastra a na vedomie klientovi. Výmazy sa zasielajú aj po ukončení zmluvného vzťahu so ŠFRB. V roku 2010 bolo vypracovaných a zaslaných 529 žiadostí o výmaz na príslušné správy katastrov a na vedomie klientom.

Úvery poskytnuté právnickým osobám sú zabezpečené zriadením záložného práva na nehnuteľnosť, zriadením záložného práva na pohľadávku žiadateľa, prípadne bankovou zárukou. Pri ručení zriadením záložného práva na nehnuteľnosť alebo ručením bankovou zárukou sa vyžaduje doloženie Notárskej zápisnice o priamom výkone exekúcie pre prípad nesplatenia 3 splátok. Po skolaudovaní a zapísaní novonadobudnutej nehnuteľnosti na list vlastníctva, sú aj klienti povinní zriadiť záložné právo na túto nehnuteľnosť.

V roku 2010 bolo ŠFRB od klientov doručených 1 565 záložných zmlúv. Klientom bolo zaslaných podpísaných za ŠFRB 1 589 záložných zmlúv, z čoho bolo 24 zmlúv vypracovaných v závere roku 2009, ale vlastná realizácia bola až v r. 2010. V priebehu roku 2010 bolo klientom vrátených 29 záložných zmlúv na prepracovanie.

V súvislosti so zabezpečením pohľadávky ŠFRB ďalej konal v 207 prípadoch prerušenia katastrálne konanie a v 50 prípadoch predĺženia lehoty na zriadenie záložného práva. Dofinancovanie stavieb je zabezpečované aj komerčnými úvermi, k ich čerpaniu bolo vypracovaných v 1 293 súhlasov s možnosťou čerpať takýto úver.

V dôsledku porušenia zmluvných podmienok a to tým, že klienti nezriadili v lehote určenej v zmluve o poskytnutí úveru záložné právo v prospech ŠFRB boli zaslané výzvy 500 klientom.

5. DODATKY K ÚVEROVÝM ZMLUVÁM

V termíne od 1. 1. 2010 do 31. 12. 2010 bolo na ŠFRB vypracovaných celkom 529 dodatkov k zmluvám, ktorých vypracovanie vyplýva s požiadavky riešenia rôznych životných situácií na strane klientov ŠFRB. Prehľad dôvodov na vypracovanie dodatkov je nasledovný

DÔVOD ZMENY	Počet dodatkov
○ 10% odpustenie úveru pri narodení dieťaťa	195
○ predĺženie lehoty výstavby	18
○ zmena v osobe dlžníka / úmrtie, rozvod, zmena stavebného dozora /	93
○ úprava splátok úveru	61
○ doplnenie manžela/ky do zmluvy	30
○ odklad lehoty splácania úveru	58
○ zmena stavebného dozoru	38
○ ZMENA PREDMETU ZMLUVY A ŠTATUTÁRA	36
SPOLU	529

6. VYMÁHANIE POHLADÁVOK ŠFRB

ŠFRB vykonáva systematickú, dlhodobú kontrolu plnenia si povinností klientov vyplývajúcich im z uzatvorených úverových zmlúv, najmä čo sa týka platobnej disciplíny. Táto činnosť je realizovaná v úzkej súčinnosti s Dexia bankou Slovensko, a.s. Žilina a OTP bankou Slovensko, a.s. Bratislava.

V priebehu roka 2010 bolo neplatičom zaslaných celkom 1 901 výziev na úhradu dlžných splátok. Z celkového počtu výziev bolo 1 424 typu 1 a 477 typu 2. V porovnaní s rokom 2009 došlo k miernemu nárastu počtu zaslaných výziev a to o 79 prípadov.

1. Počet zaslaných výziev v roku 2009 :

- upomienka typ 1: 1 354

- upomienka typ 2: 468

celkom 1 822

2. Počet zaslaných výziev v roku 2010:

- upomienka typ 1: 1424

- upomienka typ 2: 477

celkom 1 901

Na zaslané výzvy úhradou dlžných splátok zareagovalo celkom 1 063 klientov a 232 prípadoch pristúpil ŠFRB na úhradu dlžných súm na základe splátkových kalendárov.

Od júla 2010 bolo klientom ŠFRB zaslaných 102 výziev na úhradu úrokov z omeškania. Tieto sú zasielané v prípade, že úroky z omeškania dosiahnu kumulatívne čiastku 16,60 €.

V roku 2010 bolo zo strany ŠFRB vyhotovených a zaslaných 148 odstúpení od úverovej zmluvy, 108 súhlasov s odvolaním účinkov odstúpenia (po splnení požadovaných podmienok), 47 žalôb, 8 späťvzatia žalôb a 9 dohôd o úhrade dlhu v splátkach. Súčasne v tomto období bolo vytýčených 74 súdnych pojednávaní

7. OSTATNÉ ČINNOSTI REFERÁTU ZMLUVNÝCH VZŤAHOV

V súlade s uzatvorenou úverovou zmluvou môže klient predčasne splatiť poskytnutý úver, prípadne odstúpiť od úverovej zmluvy pri splnení podmienky, že úver sa ešte nezačal čerpať.

V roku 2010 bolo prijatých 436 žiadostí o predčasné splatenie úveru, z čoho bolo vybavených 435 a 1 prípad zostal na vybavenie v roku 2011. Z vybavených žiadostí bol

v 428 prípadoch vyčíslený zostatok pre predčasné splatenie úveru a v 8 prípadoch bolo predčasné splatenie zamietnuté.

Pre vyššie uvedené žiadosti bol vyčíslený zostatok istiny vo výške 6 076 689,10 € a poplatkov 231 872,45 €. V 40 prípadoch klienti ŠFRB stornovali svoju žiadosť o predčasné splatenie, v ktorých výška stornovanej istiny predstavovala čiastku 519 242,36 € a poplatky k nim 18 262,36 €. V roku 2010 bolo riadnym splatením úveru ukončených 1 116 úverových zmlúv.

C. Internetová stránka

ŠFRB prevádzkuje vlastnú internetovú stránku www.sfrb.sk. Na uvedenej stránke sú komplexné informácie o činnosti ŠFRB, o platných právnych predpisoch v oblasti poskytovania podpory zo ŠFRB, o postupoch pri podávaní žiadostí a iné. Na stránke sú k dispozícii vzory tlačív pre podanie žiadosti, zoznamy príloh, vzory úverových a záložných zmlúv. Internetová stránka ŠFRB je aktualizovaná v dvojtýždňových intervaloch.

V rámci aktuálnych informácií je uvádzaný prehľad posúdených žiadostí a prehľad o poskytnutej podpore. ŠFRB komunikuje so žiadateľmi a záujemcami o poskytnutie podpory aj prostredníctvom e-mailu. V rámci tejto činnosti bolo vybavených viac ako 1 100 žiadostí o poskytnutie informácie.

V súlade so zákonom č. 607/2003 Z. z. ŠFRB vytvára a vedie informačný systém, ktorý obsahuje najmä informácie o žiadostiach, žiadateľoch a o podporách poskytnutých podľa tohto zákona.

D. Kontrolná činnosť ŠFRB za rok 2010

V roku 2010 bolo v súlade s § 13 ods. 2 zákona č. 607/2003 Z. z., zákonom č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa plánu kontrolnej činnosti na rok 2010 vykonaných 20 kontrol u klientov - právnických osôb. Vonkajšie kontroly boli zamerané na dodržiavanie účelu podpory (výstavba alebo dostavba zariadenia sociálnych služieb, obnova bytovej budovy, výstavba nájomného bytu) a dodržiavania zmluvných podmienok.

V sledovanom období bolo vykonaných 10 mimoriadnych kontrol u klientov – fyzických osôb, predmetom ktorých bolo prešetrenie situácie na mieste stavby (napr. neskoľaudovanie stavby, predaj založenej nehnuteľnosti, nezriadenie záložného práva, nedodržanie projektovej dokumentácie atď.).

V roku 2010 bola vykonaná aj jedna vnútorná kontrola na oddelení ekonomiky a prevádzky so zameraním na kontrolu evidencie a úplnosti účtovných dokladov.

V prípade, že kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky bol vypracovaný záznam o výsledku následnej finančnej kontroly a v prípade zistených nedostatkov bola vypracovaná správa o výsledku následnej finančnej kontroly.

V prílohe č. 5 je uvedený tabuľkový prehľad vykonaných kontrol s kvantifikáciou poskytnutých podpôr a kontrolným zistením. Na základe kontrolných zistení obsiahnutých vo vypracovaných správach boli od kontrolovaných subjektov – právnických osôb (SVB Heyrovského, Bratislava, DD a DSS Nádej Zlaté Moravce, SVB Švermova, Banská Bystrica) vrátené poskytnuté verejné prostriedky vo výške 228 648,38 €.

8. Referencie

- Pamätný list obce Bučany
- Pamätný list obce Alekšice
- Pamätný list obce Veľké Zálužie
- Pamätný list mesta Vrúty
- Pamätný list obce Veľký Kýr
- Pamätný list obce Diakovce
- Ďakovný list obce Podtureň
- Ďakovný list obce Komjatice
- Ďakovný list obce Dvory nad Žitavou

Ing. Ľubomír Bošanský
riaditeľ ŠFRB

V Bratislave, dňa 10. 05. 2011